

- campo area di osservazione;
- campo area di esclusione;
- campo danni irreversibili;
- campo di letalità.

Regione Piemonte
Provincia di Alessandria

CITTA' DI ALESSANDRIA

PRGC 1990

Approvato con modifiche "ex officio" con deliberazione della Giunta Regionale 7 febbraio 2000, n.36-29308 (pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n.7, 16 febbraio 2000) e successiva rettifica con deliberazione della Giunta Regionale n.13-28915 (pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n.16, 3 maggio 2000)

Variente parziale
ex art. 19, 3° comma del D.P.R. n° 327/2001

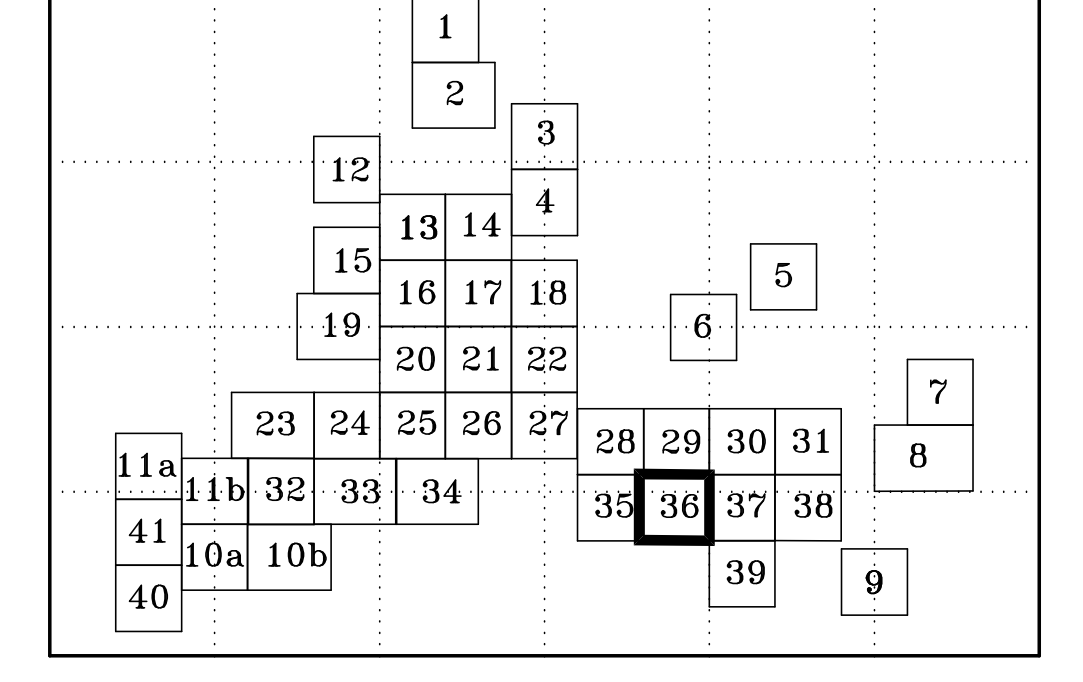
Il Sindaco

Tavola di piano

4 Destinazioni d'uso del suolo

scala 1:2000

Il Segretario Generale



Il Responsabile dei Servizi

- delimitazione del confine comunale;
- delimitazioni degli sviluppi in scala 1:2000;
- delimitazione delle unita' urbanistiche;
- Corsi e specchi d' acqua:
- fiumi, torrenti (comprese le aree di deflusso della piena), canali,
- laghi artificiali e zone umide;
- aree di esondazione della piena;
- Aree ferroviarie;
- Aree destinate alla viabilità;
- Individuazione delle principali piste ciclabili;
- Aree per attività agricole;
- aree per attività agricole specializzate;
- Aree per impianti e servizi di carattere comprensoriale ed urbano;
- principali specificazioni: vedere elenco a pie' tavola;
- Aree militari;
- Standards Urbanistici, servizi sociali ed attrezzature di interesse generale:
- attrezzature per l'istruzione superiore all'obbligo;
- attrezzature sociali, sanitarie ed ospedaliere;
- parchi pubblici urbani e comprensoriali;
- Standards Urbanistici, servizi sociali ed attrezzature a livello locale:
- aree per l'istruzione;
- aree per attrezzature di interesse comune;
- spazi pubblici a parco per il gioco e lo sport;
- parcheggi pubblici;
- Aree residenziali:
- della città di 1° classe;
- della città di 2° classe;
- della città di 3° classe;
- dei sobborghi di 1° classe;
- dei sobborghi di 2° classe;
- dei sobborghi di 3° classe;
- Aree per attività produttive:
- aree per insediamenti industriali;
- aree per insediamenti artigianali e di depositi;
- aree per attività produttive e depositi a destinazione temporanea;
- Aree per attività terziarie:
- aree per attività commerciali;
- aree per attività direzionali;
- aree per attività turistico ricettive;
- Aree ad edificabilità controllata:
- aree ed edifici soggetti ad inondazione per piena catastrofica;
- aree soggette a tutela per presenza di elementi archeologici (v. 1:5000);
- delimitazione delle aree di salvaguardia ambientale;
- edifici di pregio ambientale, architettonico e documentario;
- Vincoli:
- aree a verde privato;
- aree per l'eventuale realizzazione di nuove infrastrutture viarie;
- delimitazione delle fasce di rispetto dei cimiteri;
- delimitazione fasce di rispetto per pubbliche discariche (DI);
- impianti pubblici di smaltimento rifiuti e depurazione delle acque reflue (DR);
- delimitazione della fascia di rispetto dei principali corsi d' acqua;
- delimitazioni delle aree soggette a piano esecutivo obbligatorio;
- principali specificazioni: vedere elenco a pie' tavola;
- individuazione di aree ed edifici vincolati ex lege 1 giugno 1939, n. 1089;
- delimitazione delle aree soggette a vincolo archeologico ex lege 1 giugno 1939, n. 1089;
- individuazione di aree vincolate ex lege 29 giugno 1939, n. 1497;
- individuazione di aree ed edifici ex articolo 24 della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56;
- vincolo di allineamento tipologico;
- cortine edilizie da conservare e/o valorizzare;
- presenza di elementi decorativi, architettonici e documentari da conservare e/o valorizzare;
- presenza di alberature da conservare e/o valorizzare;
- arredo urbano, nuovo alberature;
- Aree soggette a tutela per la presenza di complessi di rilevante valore storico, architettonico e paesaggistico;
- Le "Destinazioni d'uso del suolo" previste sono ulteriormente assoggettate alle prescrizioni definite nelle "Carte di sintesi delle classi di pericolosità geomorfologica" allegate alle "Norme di Attuazione".

- Aree per impianti e servizi di carattere comprensoriale ed urbano;
- A. autodromo
- AP. attività poliportive
- AV. aviosuperficie
- C. caserma dei carabinieri
- CC. centro congressi
- CD. centrali elettriche e telefoniche
- CR. croce rossa
- CS. centro sportivo
- E. ciasecorso
- P. fiera
- IR. istituti di ricerca
- T. deposito mezzi di trasporto
- U. università
- VV. vigili del fuoco
- X. cimitero
- Y. carcere
- P.I. N° Piano Integrato
- delimitazioni delle aree soggette a piano esecutivo obbligatorio;
- principali specificazioni:
- Piano di recupero del patrimonio edilizio esistente individuato ex articolo 24 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;
- Piano particolareggiato, piano esecutivo convenzionato obbligatorio ex articoli 40, 44 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;
- Piano delle aree per insediamenti produttivi ex articolo 42 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;
- Piani tecnici esecutivi di opere pubbliche ex articolo 47 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;